

共同住宅等自己評価書  
及び  
共同住宅等設計内容説明書

評価者氏名

(一財)日本建築総合試験所

## ■評価方法

性能表示事項の中で選択項目がある場合は該当箇所に■マークを付けて下さい。

各性能表示基準の評価方法については、欄外※の評価方法より選択し、「評価方法」欄に記入して下さい。

## ■住棟に係わる部分の評価方法

		性能表示事項	評価方法	
必須項目	1. 構造の安定に関する事	1-1 耐震等級(構造躯体の倒壊等防止)	A	
		1-3 その他(地震に対する構造躯体の倒壊等防止及び損傷防止)	A	
		1-6 地盤又は杭の許容支持力等及びその設定方法	A	
		1-7 基礎の構造方法及び形式等	A	
	3. 劣化の軽減に関する事	3-1 劣化対策等級 (構造躯体等)	<input type="checkbox"/> イ 鉄筋コンクリート造等 <input type="checkbox"/> ロ 鉄骨造	A
	4. 維持管理・更新への配慮に関する事	4-2 維持管理対策等級(共用配管)		A
		4-3 更新対策(共用排水管)		A
選択項目	1. 構造の安定に関する事	1-2 耐震等級(構造躯体の損傷防止)	A	
		1-4 耐風等級(構造躯体の倒壊等防止及び損傷防止)	A	
		1-5 耐積雪等級(構造躯体の倒壊等防止及び損傷防止)	A	
	2. 火災時の安全に関する事	2-5 耐火等級(延焼の恐れのある部分にある開口部)	A	
		2-6 耐火等級(延焼の恐れのある部分にある外壁・軒裏)	A	

## ■住戸に係わる部分の評価方法

		性能表示事項	評価方法	
必須項目	4. 維持管理・更新への配慮に関する事	4-1 維持管理対策等級(専用配管)	A	
	5. 温熱環境・エネルギー消費量に関する事	5-1 断熱等性能等級	<input type="checkbox"/> 建築物省エネ法に基づく計算基準 <input type="checkbox"/> 建築物省エネ法に基づく住宅仕様基準	A 選択なし
		5-2 一次エネルギー消費量等級		A
選択項目	2. 火災時の安全に関する事	2-1 感知警報装置設置等級(住戸火災時)	A	
		2-2 感知警報装置設置等級(他住戸等火災時)	A	
		2-3 避難安全対策(他住戸等火災時・共用廊下)	A	
		2-4 脱出対策(火災時)	A	
		2-7 耐火等級(界壁及び界床)	A	
	4. 維持管理・更新への配慮に関する事	4-4 更新対策(住戸専用部)	A	
	6. 空気環境に関する事(ホルムアルデヒド)	6-1 ホルムアルデヒド対策(内装及び天井裏等)	A	
		6-2 換気対策	A	
	7. 光・視環境に関する事	7-1 単純開口率	A	
		7-2 方位別開口比	A	
	8. 音環境に関する事 [8-1、8-2については、イ又はロのいずれかを選択する。]	8-1 重量床衝撃音対策	<input type="checkbox"/> イ 重量床衝撃音対策等級 <input type="checkbox"/> ロ 相当スラブ厚(重量床衝撃音)	A
			8-2 軽量床衝撃音対策	<input type="checkbox"/> イ 軽量床衝撃音対策等級 <input type="checkbox"/> ロ 軽量床衝撃音レベル低減量
		8-3 透過損失等級(界壁)		
8-4 透過損失等級(外壁開口部)			A	
9. 高齢者等への配慮に関する事	9-1 高齢者等配慮対策等級(専用部分)	A		
	9-2 高齢者等配慮対策等級(共用部分)	A		
10. 防犯に関する事	10-1 開口部の進入防止対策	A		

※A: 評価方法基準(日本住宅性能表示基準に従って表示すべき性能に関する評価の方法の基準)

※B: 特別評価方法認定(日本住宅性能表示基準に従って表示すべき性能に関し、評価方法基準に従った方法に代えて、特別の建築材料若しくは構造方法に応じて又は特別の試験方法若しくは計算方法を用いて評価する方法を認定すること)

※C: 住宅型式性能認定(住宅又はその部分で国土交通大臣が定めるものの型式について評価方法基準に従って評価し、当該型式が日本住宅性能表示基準に従って表示すべき性能を有する旨を認定すること)

※D: 型式住宅部分等製造者の認証(規格化された型式の住宅の部分又は住宅で国土交通大臣が定めるものの製造又は新築をするものについて、当該型式住宅部分等の製造者としての認証を行うこと)

設計内容説明書【鉄筋コンクリート造等の共同住宅用・長期使用構造等確認あり】

(第一面)

その1. 住棟評価用

※の欄を設計者が記入のこと

評価対象建築物の名称	
評価対象建築物の所在地	
設計者等の氏名	

性能表示事項	確認項目	設計内容説明欄		※ 記載図書	設計内容 確認欄
		項目	設計内容		
構造の安定に関する こと	構造躯体	コンクリート及び配筋	<ul style="list-style-type: none"> <li>・ コンクリートの種類 ( )</li> <li>・ コンクリートの強度 ( )</li> <li>・ 主筋の寸法・径 ( )</li> <li>・ 部材の寸法、種類 ( )</li> <li>・ 部材相互の接合方法 ( )</li> </ul>	<input type="checkbox"/> 計算書 <input type="checkbox"/> 仕様書 <input type="checkbox"/> 構造伏図 <input type="checkbox"/> 矩計図 <input type="checkbox"/>	
		免震建築物	<input type="checkbox"/> 免震建築物 <input type="checkbox"/> 平成12年建設省告示第2009号第1第3号に規定されるもの <ul style="list-style-type: none"> <li>・ 同告示第2の該当する号  <input type="checkbox"/> 一 (四号建築物)  <input type="checkbox"/> 二 (建築基準法第20条第二号に掲げる建築物)  <input type="checkbox"/> 三 (時刻歴応答解析を行い大臣認定取得)</li> <li>・ 免震層・免震材料の維持管理に関する計画 <input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無</li> <li>・ 敷地の管理に関する計画 <input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無</li> </ul>	<input type="checkbox"/> 構造計算書 <input type="checkbox"/>	
	長期使用構造等 対応措置	耐震性能に係る措置	<input type="checkbox"/> 耐震等級(倒壊等防止)等級2 <input type="checkbox"/> 耐震等級(倒壊等防止)等級1かつ応答層間変形角(安全限界変形角)1/100以下(限界耐力計算) <input type="checkbox"/> 免震建築物 <input type="checkbox"/> 耐震等級(倒壊等防止)等級1(保有水平耐力計算)、かつ、けた行及び張り間方向が以下のいずれかに該当 <ul style="list-style-type: none"> <li>・ 構造特性係数Ds=0.3(0.25)であって、応答層間変形角1/75以下</li> <li>・ 構造特性係数Ds=0.55(0.5) ( )はSRC造の場合</li> </ul>	<input type="checkbox"/> 構造計算書 <input type="checkbox"/>	
	地盤又は杭の許容支持力等及びその設定方法	地盤・杭	地盤の種類・支持力等	<ul style="list-style-type: none"> <li>・ 地盤の種類 ( )</li> <li><input type="checkbox"/> 地盤の許容応力度( kN/m<sup>2</sup>)</li> <li><input type="checkbox"/> 杭の許容支持力( kN/本)</li> <li><input type="checkbox"/> 杭状改良地盤の許容支持力度( kN/m<sup>2</sup>)</li> <li><input type="checkbox"/> 杭状改良地盤の許容支持力( kN/本)</li> <li>・ 地盤調査方法等 ( )</li> <li>・ 地盤改良方法 ( )</li> </ul>	<input type="checkbox"/> 仕様書 <input type="checkbox"/> 構造伏図 <input type="checkbox"/> 調査書 <input type="checkbox"/>
基礎の構造方法及び形式等	基礎	基礎の形式	<ul style="list-style-type: none"> <li>・ 基礎の形式 <input type="checkbox"/> 直接基礎 <input type="checkbox"/> 杭基礎</li> </ul>	<input type="checkbox"/> 仕様書 <input type="checkbox"/> 構造伏図 <input type="checkbox"/>	
		直接基礎	<ul style="list-style-type: none"> <li>・ 構造・形式 ( )</li> </ul>		
		杭基礎	<ul style="list-style-type: none"> <li>・ 杭種 ( )</li> <li>・ 杭径 ( cm)</li> <li>・ 杭長 ( m)</li> </ul>		
火災時の安全に関する こと	開口部の耐火性能	防火設備の仕様等(耐火性能が最も低いもの)	<ul style="list-style-type: none"> <li>・ サッシの種別 ( )</li> <li>・ ガラスの種別 ( )</li> <li>・ 認定番号等 ( )</li> <li>・ 耐火時間 <input type="checkbox"/> 60分以上 <input type="checkbox"/> 20分以上 <input type="checkbox"/> その他</li> </ul>	<input type="checkbox"/> 配置図 <input type="checkbox"/> 仕様書 <input type="checkbox"/> 平面図 <input type="checkbox"/>	
		外壁・軒裏の構造等(耐火性能が最も低いもの)	<ul style="list-style-type: none"> <li>・ 構造・材料 ( )</li> <li>・ 認定番号等 ( )</li> <li>・ 耐火時間 <input type="checkbox"/> 60分以上 <input type="checkbox"/> 45分以上 <input type="checkbox"/> 20分以上 <input type="checkbox"/> その他</li> </ul>	<input type="checkbox"/> 配置図 <input type="checkbox"/> 仕様書 <input type="checkbox"/> 平面図 <input type="checkbox"/> 矩形図	
開口部以外)	軒裏の構造等(耐火性能が最も低いもの)	<ul style="list-style-type: none"> <li>・ 構造・材料 ( )</li> <li>・ 認定番号等 ( )</li> <li>・ 耐火時間 <input type="checkbox"/> 60分以上 <input type="checkbox"/> 45分以上 <input type="checkbox"/> 20分以上 <input type="checkbox"/> その他</li> </ul>			

設計内容説明書【鉄筋コンクリート造等の共同住宅用・長期使用構造等確認あり】

※の欄を設計者が記入のこと

性能表示事項	確認項目	設計内容説明欄			※	設計内容確認欄
		項目	設計内容	記載図書		
劣化の軽減に関すること	劣化対策等級 (構造躯体等) (*等級)	セメント	セメントの種類	<input type="checkbox"/> ポルトランドセメント(JIS R 5210) <input type="checkbox"/> 中庸熱 <input type="checkbox"/> 低熱 <input type="checkbox"/> その他 <input type="checkbox"/> フライアッシュセメント(JIS R 5213) <input type="checkbox"/> 高炉セメント	<input type="checkbox"/> 仕様書 <input type="checkbox"/>	
		コンクリートの水セメント比	最小かぶり厚さ	<ul style="list-style-type: none"> <li>土に接しない部分</li> <li>耐力壁以外の壁 屋内( mm) 屋外( mm)</li> <li>床 屋内( mm) 屋外( mm)</li> <li>耐力壁、はり、柱 屋内( mm) 屋外( mm)</li> <li>土に接する部分</li> <li>壁、柱、はり、床、基礎の立ち上がり部分 ( mm)</li> <li>基礎(立ち上がり部分を除き、捨コンクリート部分、高強度プレストレストコンクリートぐいの部分および遠心力鉄筋コンクリートぐいの部分を除く) ( mm)</li> <li>外壁仕上げ <input type="checkbox"/> タイル貼 <input type="checkbox"/> モルタル塗り <input type="checkbox"/> 外断熱工法 <input type="checkbox"/> その他</li> </ul>	<input type="checkbox"/> 仕様書 <input type="checkbox"/>	
			水セメント比	<ul style="list-style-type: none"> <li>コンクリートの種類 <input type="checkbox"/> 普通コンクリート <input type="checkbox"/> 軽量コンクリート</li> <li>水セメント比 ( %)</li> </ul>		
		部材の設計・配筋	設計かぶり厚さ	<ul style="list-style-type: none"> <li>施工誤差 ( )</li> </ul>	<input type="checkbox"/> 仕様書 <input type="checkbox"/>	
		コンクリートの品質等	スランブ	( cm)	<input type="checkbox"/> 仕様書 <input type="checkbox"/>	
			単位水量	( kg/m <sup>3</sup> )		
			空気量	( %)	<input type="checkbox"/> コンクリート中の含水率を高くしない措置その他の有効な措置	
	施工計画	コンクリートの充填方法等	<ul style="list-style-type: none"> <li>打ち込み・締め固め方法 ( )</li> <li>打ち継ぎ部の処理方法 ( )</li> <li>( )</li> <li>養生方法 ( )</li> </ul>	<input type="checkbox"/> 仕様書 <input type="checkbox"/>		
	長期使用構造等対応措置	適合等級等	<input type="checkbox"/> 3-1劣化対策等級(構造躯体等)の等級3に適合 <input type="checkbox"/> 長期使用構造等基準で定める水セメント比に応じたかぶり厚さの確保 <input type="checkbox"/> 外壁屋外面に耐久性上有効な仕上げを実施(かぶり厚-1cm) ( )			
維持管理・更新への配慮に関すること	維持管理対策等級 (共用配管) (*等級)	共用配管	コンクリート内埋め込み配管	<ul style="list-style-type: none"> <li>排水管 <input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有</li> <li>給水管 <input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有</li> <li>給湯管 <input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有</li> <li>ガス管 <input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有</li> </ul>	<input type="checkbox"/> 仕様書 <input type="checkbox"/>	
		地中埋設管	地中埋設管上のコンクリート打設	<ul style="list-style-type: none"> <li>排水管 <input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有</li> <li>給水管 <input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有</li> <li>給湯管 <input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有</li> <li>ガス管 <input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有</li> <li><input type="checkbox"/> 条例等の規定により凍結防止のため配管埋設が定められている地域</li> </ul>	<input type="checkbox"/> 仕様書 <input type="checkbox"/>	
	共用排水管	排水管の清掃措置、掃除口の点検措置	<ul style="list-style-type: none"> <li>共用立管</li> <li>管の種類 掃除口の位置 点検措置</li> <li>( )( ) <input type="checkbox"/> 露出 <input type="checkbox"/> 開口</li> <li>( )( ) <input type="checkbox"/> 露出 <input type="checkbox"/> 開口</li> <li>( )( ) <input type="checkbox"/> 露出 <input type="checkbox"/> 開口</li> <li>横主管</li> <li>管の種類 掃除口の位置、間隔 点検措置</li> <li>( )( ) <input type="checkbox"/> 露出 <input type="checkbox"/> 開口</li> <li>( )( ) <input type="checkbox"/> 露出 <input type="checkbox"/> 開口</li> <li>( )( ) <input type="checkbox"/> 露出 <input type="checkbox"/> 開口</li> <li><input type="checkbox"/> 掃除口(清掃の支障なし)</li> <li>*は、設備図に詳細を記載</li> </ul>	<input type="checkbox"/> 配置図 <input type="checkbox"/> 平面図 <input type="checkbox"/> 矩計図 <input type="checkbox"/> 設備図 <input type="checkbox"/>		

設計内容説明書【鉄筋コンクリート造等の共同住宅用・長期使用構造等確認あり】

(第三面)

※の欄を設計者が記入のこと

性能表示 事項	確認 項目	設計内容説明欄		※ 設計内容 確認欄
		項目	設計内容	
維持管理 対策等級 (共用配管) (つづき)  維持管理・更新への 配慮に関すること (つづき)	配管 点検	排水管と専用 配管の接合部	・ 接合部の位置 ( ) 点検措置 <input type="checkbox"/> 露出 <input type="checkbox"/> 開口	<input type="checkbox"/> 平面図 <input type="checkbox"/> 設備図
		給水管と専用 配管の接合部 及びバルブ	・ 接合部の位置 ( ) 点検措置 <input type="checkbox"/> 露出 <input type="checkbox"/> 開口 ・ バルブの位置 ( ) 点検措置 <input type="checkbox"/> 露出 <input type="checkbox"/> 開口	<input type="checkbox"/>
		給湯管と専用 配管の接合部 及びバルブ	・ 接合部の位置 ( ) 点検措置 <input type="checkbox"/> 露出 <input type="checkbox"/> 開口 ・ バルブの位置 ( ) 点検措置 <input type="checkbox"/> 露出 <input type="checkbox"/> 開口	
		ガス管と専用 配管の接合部 及びバルブ	・ 接合部の位置 ( ) 点検措置 <input type="checkbox"/> 露出 <input type="checkbox"/> 開口 ・ バルブの位置 ( ) 点検措置 <input type="checkbox"/> 露出 <input type="checkbox"/> 開口	
		排水管の 性状等 (継手及 びヘッダー を含む)	排水管内面 設置状態	<input type="checkbox"/> 平滑である 仕様等 ( ) <input type="checkbox"/> その他 ( ) <input type="checkbox"/> たわみ抜け等が生じないように設置 措置 ( ) <input type="checkbox"/> その他 ( )
	横主管の ピット内等 の措置	排水管	<input type="checkbox"/> 建物直下になし <input type="checkbox"/> ピット内、床下、ピロティ等設置 ( <input type="checkbox"/> 人通孔設置 <input type="checkbox"/> その他 )	<input type="checkbox"/> 平面図 <input type="checkbox"/> 矩計図 <input type="checkbox"/> 設備図 <input type="checkbox"/>
		給水管	<input type="checkbox"/> 建物直下になし <input type="checkbox"/> ピット内、床下、ピロティ等設置 ( <input type="checkbox"/> 人通孔設置 <input type="checkbox"/> その他 )	
		給湯管	<input type="checkbox"/> 建物直下になし <input type="checkbox"/> ピット内、床下、ピロティ等設置 ( <input type="checkbox"/> 人通孔設置 <input type="checkbox"/> その他 )	
		ガス管	<input type="checkbox"/> 建物直下になし <input type="checkbox"/> ピット内、床下、ピロティ等設置 ( <input type="checkbox"/> 人通孔設置 <input type="checkbox"/> その他 )	
	配管補修 の措置	排水管	<input type="checkbox"/> 露出 ( <input type="checkbox"/> 共用部 <input type="checkbox"/> 住棟外周部 <input type="checkbox"/> バルコニー ) <input type="checkbox"/> PS内 ( <input type="checkbox"/> 共用部に面して補修用開口有 )	<input type="checkbox"/> 平面図 <input type="checkbox"/> 設備図
給水管		<input type="checkbox"/> 露出 ( <input type="checkbox"/> 共用部 <input type="checkbox"/> 住棟外周部 <input type="checkbox"/> バルコニー ) <input type="checkbox"/> PS内 ( <input type="checkbox"/> 共用部に面して補修用開口有 )	<input type="checkbox"/>	
給湯管		<input type="checkbox"/> 露出 ( <input type="checkbox"/> 共用部 <input type="checkbox"/> 住棟外周部 <input type="checkbox"/> バルコニー ) <input type="checkbox"/> PS内 ( <input type="checkbox"/> 共用部に面して補修用開口有 )		
ガス管		<input type="checkbox"/> 露出 ( <input type="checkbox"/> 共用部 <input type="checkbox"/> 住棟外周部 <input type="checkbox"/> バルコニー ) <input type="checkbox"/> PS内 ( <input type="checkbox"/> 共用部に面して補修用開口有 )		
長期使用 構造等 対応措置	適合等級等	<input type="checkbox"/> 4-2維持管理対策等級(共用配管)の等級3に適合 (共用配管のうち、ガス管に係る基準は除く。) <input type="checkbox"/> 維持管理の円滑な実施のための措置を実施 ( )	<input type="checkbox"/> 平面図 <input type="checkbox"/>	

設計内容説明書【鉄筋コンクリート造等の共同住宅用・長期使用構造等確認あり】

※の欄を設計者が記入のこと

性能表示事項	確認項目	設計内容説明欄		※	設計内容確認欄
		項目	設計内容		
更新対策 (共用排水管) (*等級)  維持管理・更新への配慮に関すること(つづき)	共用排水管	コンクリート内埋め込み配管	・ 共用排水管 <input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有	<input type="checkbox"/> 仕様書 <input type="checkbox"/>	
		地中埋設管上のコンクリート打設	・ 共用排水管 <input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有 条例等の規定により凍結防止のため配管埋設が定められている地域	<input type="checkbox"/> 仕様書 <input type="checkbox"/>	
	横主管の設置位置等	・ 横主管の設置位置 <input type="checkbox"/> ピット <input type="checkbox"/> 1階床下空間 <input type="checkbox"/> ピロティ <input type="checkbox"/> その他の共用部 ( ) ・ 配管に人が到達できる経路 <input type="checkbox"/> 人通路 <input type="checkbox"/> その他 ( )	<input type="checkbox"/> 配置図 <input type="checkbox"/> 平面図 <input type="checkbox"/> 矩計図 <input type="checkbox"/> 設備図 <input type="checkbox"/>		
	共用排水管の設置位置等	・ 共用排水管の設置位置 <input type="checkbox"/> 共用部分 <input type="checkbox"/> 住棟外周部 <input type="checkbox"/> バルコニー <input type="checkbox"/> その他 ( ) ・ 共用排水管の設置方法 <input type="checkbox"/> 露出 <input type="checkbox"/> パイプスペース内	<input type="checkbox"/> 配置図 <input type="checkbox"/> 平面図 <input type="checkbox"/> 矩計図 <input type="checkbox"/> 設備図 <input type="checkbox"/>		
	コンクリート床等の貫通部	・ 共用排水管のコンクリート床等の貫通部 <input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	<input type="checkbox"/> はつり工事等の軽減措置 <input type="checkbox"/> 共用排水管の切断工事を軽減する措置、かつ、共用排水管がコンクリートの床等を貫通する部分に共用排水管の撤去の際のはつり工事を軽減する措置 <input type="checkbox"/> 排水管の接続替えを容易に行うための措置 <input type="checkbox"/> 共用排水管の撤去、接続替えその他更新のための空間を確保  <input type="checkbox"/> 増設更新対応措置 <input type="checkbox"/> 共用排水管の近傍等に新たな共用排水管を設置できる空間、スリーブ等を設置 <input type="checkbox"/> 排水管の接続替えを容易に行うための措置 <input type="checkbox"/> 共用排水管の撤去、接続替えその他更新のための空間を確保	<input type="checkbox"/> 仕様書 <input type="checkbox"/> 矩計図 <input type="checkbox"/> 設備図 <input type="checkbox"/>	
	共用排水立管の位置	共用排水立管の位置	<input type="checkbox"/> 共用廊下に面する共用部分 <input type="checkbox"/> 外壁面・吹き抜け等の住戸外周部 <input type="checkbox"/> バルコニー <input type="checkbox"/> 住戸専用部 ( ) <input type="checkbox"/> その他 ( )	<input type="checkbox"/> 配置図 <input type="checkbox"/> 平面図 <input type="checkbox"/> 矩計図 <input type="checkbox"/> 設備図 <input type="checkbox"/>	
長期使用構造等対応措置	適合等級等	<input type="checkbox"/> 4-3更新対策(共用排水管)の等級3に適合 <input type="checkbox"/> 維持管理の円滑な実施のための措置を実施 ( )	<input type="checkbox"/> 平面図 <input type="checkbox"/>		



設計内容説明書【鉄筋コンクリート造等の共同住宅用・長期使用構造等確認あり】

住戸番号

※の欄を設計者が記入のこと

Table with columns: 性能表示事項, 確認項目, 設計内容説明欄 (項目, 設計内容), 記載図書, 設計内容確認欄. Rows include fire safety, maintenance, and renovation measures.



設計内容説明書【鉄筋コンクリート造等の共同住宅用・長期使用構造等確認あり】

住戸番号

※の欄を設計者が記入のこと

性能表示事項	確認項目	設計内容説明欄			※	
		項目	設計内容	記載図書	設計内容確認欄	
温熱環境・エネルギー消費量に関すること	断熱等級 性能等級 (*等級)	地域の区分	地域の区分 ( ) 地域			
		適用する基準	<input type="checkbox"/> 非住宅・住宅計算法 ( <input type="checkbox"/> 住戸計算 <input type="checkbox"/> 住棟計算 ) <input type="checkbox"/> 住宅仕様基準(等級4又は等級5のみ)			
		非住宅・住宅計算法を適用する場合	外皮平均熱貫流率	<input type="checkbox"/> 外皮平均熱貫流率 $U_A$ ( $W/(m^2 \cdot K)$ ) <input type="checkbox"/> $U_A$ の値を評価書に記載(等級5~7のみ(8地域を除く))	<input type="checkbox"/> 計算書 <input type="checkbox"/>	
			冷房期の平均日射熱取得率	<input type="checkbox"/> 冷房期の平均日射熱取得率 $\eta_{AC}$ ( ) <input type="checkbox"/> $\eta_{AC}$ の値を評価書に記載(等級5~7のみ(1~4地域を除く))		
	住宅仕様基準を適用する場合	躯体の断熱性能等 <input type="checkbox"/> 熱貫流率の基準に適合 <input type="checkbox"/> 断熱材の熱抵抗の基準に適合 開口部の断熱性能等 玄関ドアの仕様 ( ) 窓の仕様 ( ) 日射遮蔽措置の種類 ( ) <input type="checkbox"/> 緩和措置有り <input type="checkbox"/> 窓の断熱(2%緩和) <input type="checkbox"/> 窓の日射(4%緩和)	<input type="checkbox"/> 仕様書 <input type="checkbox"/> 仕上表 <input type="checkbox"/> 矩計図 <input type="checkbox"/>			
	外皮の断熱性能等	断熱材の種類と厚さ	断熱工法 / 断熱材種類・厚さ 屋根 ( ) 天井 ( ) 壁 ( ) 床 外気に接する部分 ( ) その他の部分 ( ) 土間床等の外周部 外気に接する部分 ( ) その他の部分 ( )	<input type="checkbox"/> 仕様書 <input type="checkbox"/> 仕上表 <input type="checkbox"/> 矩計図 <input type="checkbox"/>		
		開口部の断熱性	建具形態 建具・ドア枠の材質・形状、ガラスの種類・構成等 ( ) ( ) ( ) ( ) ( ) ( ) 適用除外開口部 <input type="checkbox"/> 有 箇所( )	<input type="checkbox"/> 仕様書 <input type="checkbox"/> 仕上表 <input type="checkbox"/> 平面図 <input type="checkbox"/> 建具表		
		窓の日射遮蔽措置等	方位 開口部の日射熱取得率等 庇・軒・付属部材等 ( ) ( ) ( ) ( ) ( ) ( ) ( ) ( ) ( ) 適用除外開口部 <input type="checkbox"/> 有 箇所( )	<input type="checkbox"/> 仕様書 <input type="checkbox"/> 仕上表 <input type="checkbox"/> 平面図 <input type="checkbox"/> 建具表 <input type="checkbox"/> 断面図		
	結露防止対策	結露の発生防止対策	<input type="checkbox"/> 防湿層の設置(繊維系断熱材等を使用する場合) <input type="checkbox"/> 設置 ( ) <input type="checkbox"/> 省略 ( ) <input type="checkbox"/> 通気層の設置(断熱構造とする場合) <input type="checkbox"/> 屋根 <input type="checkbox"/> 有( ) <input type="checkbox"/> 省略( ) ・防風層の設置 ( ) <input type="checkbox"/> 外壁 <input type="checkbox"/> 有( ) <input type="checkbox"/> 省略( ) ・防風層の設置 ( ) <input type="checkbox"/> 内断熱工法 <input type="checkbox"/> 断熱材をコンクリート躯体に全面密着等	<input type="checkbox"/> 仕様書 <input type="checkbox"/> 仕上表 <input type="checkbox"/> 矩計図 <input type="checkbox"/>		
	熱橋部対策	熱橋部の断熱補強対策	・構造熱橋部の断熱補強措置 断熱材の熱抵抗又は断熱材の種類と厚さ ( ) 補強範囲 ( mm)	<input type="checkbox"/> 仕様書 <input type="checkbox"/> 仕上表 <input type="checkbox"/> 矩計図 <input type="checkbox"/>		
長期使用構造等対応措置	外皮性能に係る適合等級	<input type="checkbox"/> 非住宅・住宅計算法による等級が等級5 <input type="checkbox"/> 住宅仕様基準による等級が等級5	<input type="checkbox"/> 仕上表 <input type="checkbox"/> 平面図 <input type="checkbox"/> 計算書			

設計内容説明書【鉄筋コンクリート造等の共同住宅用・長期使用構造等確認あり】

住戸番号	
------	--

※の欄を設計者が記入のこと

性能表示事項	確認項目	設計内容説明欄		※	設計内容確認欄
		項目	設計内容	記載図書	
温熱環境・エネルギー消費量に関すること(つづき)	一次エネルギー消費量等級 (※等級)	一次エネルギー消費量に係る基本事項等	日射地域区分 以下は入力が必要な設備機器を用いる場合のみ <input type="checkbox"/> 年間日射地域区分 ( )区分 <input type="checkbox"/> 暖房期日射地域区分 ( )区分	<input type="checkbox"/> 計算書 <input type="checkbox"/>	
			適用する基準 <input type="checkbox"/> 基準省令及び非住宅・住宅計算方法 設計一次エネルギー消費量 ( )GJ/(戸・年) 基準一次エネルギー消費量 ( )GJ/(戸・年) <input type="checkbox"/> 住宅仕様基準(等級4又は等級6のみ)	/	/
			面積等 主たる居室の面積 ( )㎡ その他の居室の面積 ( )㎡ 床面積の合計 ( )㎡ 外皮面積の合計 ( )㎡	<input type="checkbox"/> 面積表 <input type="checkbox"/>	
			外皮平均熱貫流率 <input type="checkbox"/> 外皮平均熱貫流率 $U_A$ ( ) W/(㎡・K)	/	/
			冷房期の平均日射熱取得率 <input type="checkbox"/> 冷房期の平均日射熱取得率 $\eta_{AC}$ ( )	/	/
			暖房期の平均日射熱取得率 <input type="checkbox"/> 暖房期の平均日射熱取得率 $\eta_{AH}$ ( )	/	/
			通風の利用 <input type="checkbox"/> 通風の利用 ( <input type="checkbox"/> 主たる居室 <input type="checkbox"/> その他居室 )	<input type="checkbox"/> 平面図 <input type="checkbox"/> 機器表	
			蓄熱の利用 <input type="checkbox"/> 蓄熱の利用 ( )	<input type="checkbox"/>	
			床下外気導入 <input type="checkbox"/> 床下空間を経由して外気を導入する換気方式を採用 ( )		
			単位床面積当たりの一次エネルギー消費量 <input type="checkbox"/> 単位床面積当たりの一次エネルギー消費量の値を評価書に記載 (等級5・6のみ)		
			設備機器に係る概要 暖房方式 ( )	<input type="checkbox"/> 平面図	
			冷房方式 ( )	<input type="checkbox"/> 機器表	
			換気設備方式 ( )	<input type="checkbox"/> 系統図	
			給湯設備 給湯熱源機 ( ) ・ 配管方式 <input type="checkbox"/> 先分岐方式 <input type="checkbox"/> ヘッダー方式 ( ) ・ 水栓 <input type="checkbox"/> 節湯水栓等を使用 ( ) ・ 浴槽 <input type="checkbox"/> 高断熱浴槽を使用 ・ 太陽熱給湯 <input type="checkbox"/> 太陽熱給湯を使用	<input type="checkbox"/>	
			照明設備 主たる居室 ( ) その他居室 ( ) 非居室 ( )		
太陽光発電設備等 太陽光発電設備の利用 <input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無					
コージェネレーション設備 コージェネレーション設備の利用 <input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無					
長期使用構造等対応措置 一次エネルギー消費量に係る適合等級 <input type="checkbox"/> 基準省令及び非住宅・住宅計算方法による等級が等級6 <input type="checkbox"/> 住宅仕様基準による等級が等級6	<input type="checkbox"/> 平面図 <input type="checkbox"/> 機器表 <input type="checkbox"/> 計算書				

設計内容説明書【鉄筋コンクリート造等の共同住宅用・長期使用構造等確認あり】

住戸番号

※の欄を設計者が記入のこと

性能表示事項	確認項目	設計内容説明欄			
		項目	設計内容	※ 記載図書	
空気環境に関すること	居室の内装の仕上げ材 (内装及び天井裏等) (*等級)	使用する建材	<input type="checkbox"/> 製材等 ( <input type="checkbox"/> 製材 <input type="checkbox"/> 丸太 <input type="checkbox"/> 単層フローリング ) <input type="checkbox"/> 特定建材 <input type="checkbox"/> その他 ・ 特定建材のうち最もホルムアルデヒド発散量大きい建材の等級 <input type="checkbox"/> F☆☆☆☆相当(規制対象外の建材) <input type="checkbox"/> F☆☆☆相当(第3種ホルムアルデヒド発散建築材料) <input type="checkbox"/> F☆☆相当(第2種ホルムアルデヒド発散建築材料) 特定建材の種類 使用箇所 ( ) ( ) ( ) ( ) ( ) ( ) ( ) ( )	<input type="checkbox"/> 仕様書 <input type="checkbox"/> 仕上表 <input type="checkbox"/>	
	天井裏等の下地材等	措置方法	<input type="checkbox"/> 使用建材による <input type="checkbox"/> 換気又は気密措置による 使用する建材 <input type="checkbox"/> 製材等 ( <input type="checkbox"/> 製材 <input type="checkbox"/> 丸太 <input type="checkbox"/> 単層フローリング ) <input type="checkbox"/> 特定建材 <input type="checkbox"/> その他 ホルムアルデヒド発散等級 (特定建材) ・ 特定建材のうち最もホルムアルデヒド発散量大きい建材の等級 <input type="checkbox"/> F☆☆☆☆相当(規制対象外の建材) <input type="checkbox"/> F☆☆☆相当(第3種ホルムアルデヒド発散建築材料) 特定建材の種類 使用箇所 ( ) ( ) ( ) ( ) ( ) ( )	<input type="checkbox"/> 仕様書 <input type="checkbox"/> 仕上表 <input type="checkbox"/>	
換気対策 (*等級)	居室の換気対策	種類	<input type="checkbox"/> 機械換気設備 <input type="checkbox"/> その他 ( )	<input type="checkbox"/> 仕様書 <input type="checkbox"/> 仕上表 <input type="checkbox"/> 平面図 <input type="checkbox"/>	
		機械換気対策	・ 一体とみなす居室の範囲  換気方式 <input type="checkbox"/> 第1種換気 <input type="checkbox"/> 第2種換気 <input type="checkbox"/> 第3種換気 (給気機+排気機) (給気機+排気口) (給気口+排気機) 気積 ( m <sup>3</sup> ) 換気量 ( m <sup>3</sup> /h ) 換気回数 ( 回 ) 建具の通気措置 <input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無  ・ 一体とみなす居室の範囲 ( ) 換気方式 <input type="checkbox"/> 第1種換気 <input type="checkbox"/> 第2種換気 <input type="checkbox"/> 第3種換気 (給気機+排気機) (給気機+排気口) (給気口+排気機) 気積 ( m <sup>3</sup> ) 換気量 ( m <sup>3</sup> /h ) 換気回数 ( 回 ) 建具の通気措置 <input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無  ・ 一体とみなす居室の範囲 ( ) 換気方式 <input type="checkbox"/> 第1種換気 <input type="checkbox"/> 第2種換気 <input type="checkbox"/> 第3種換気 (給気機+排気機) (給気機+排気口) (給気口+排気機) 気積 ( m <sup>3</sup> ) 換気量 ( m <sup>3</sup> /h ) 換気回数 ( 回 ) 建具の通気措置 <input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無		
		局所換気対策	便所 <input type="checkbox"/> 機械換気設備 <input type="checkbox"/> 換気のできる窓 <input type="checkbox"/> 無 浴室 <input type="checkbox"/> 機械換気設備 <input type="checkbox"/> 換気のできる窓 <input type="checkbox"/> 無 台所 <input type="checkbox"/> 機械換気設備 <input type="checkbox"/> 換気のできる窓 <input type="checkbox"/> 無		

設計内容説明書【鉄筋コンクリート造等の共同住宅用・長期使用構造等確認あり】

住戸番号

※の欄を設計者が記入のこと

Table with columns for performance indicators, confirmation items, design content explanation, and design content confirmation. It details requirements for light environment, sound environment, and floor construction.

設計内容説明書【鉄筋コンクリート造等の共同住宅用・長期使用構造等確認あり】

住戸番号

※の欄を設計者が記入のこと

性能表示事項	確認項目	設計内容説明欄			
		項目	設計内容	※ 記載図書	
音環境に関すること(つづき)	重量床衝撃音対策(つづき)	下階界床	床仕上げ構造等	<ul style="list-style-type: none"> <li>床仕上げ構造(最高)               <ul style="list-style-type: none"> <li><input type="checkbox"/> ロ②d(i)or(ii) 乾式二重床下地構造</li> <li><input type="checkbox"/> ロ②e(i) 直接床構造</li> <li><input type="checkbox"/> ロ②e(ii)~(vi) 乾式二重床下地構造</li> <li><input type="checkbox"/> ロ②e(vii) 発泡プラスチック系下地構造</li> <li><input type="checkbox"/> その他( )</li> </ul> </li> <li>床仕上げ材(最高)               <ul style="list-style-type: none"> <li><input type="checkbox"/> 織じゅうたん(JIS L4404) <input type="checkbox"/> 左記と同等(根拠)</li> <li><input type="checkbox"/> タフテッドカーペット(JIS L4405) <input type="checkbox"/> 左記と同等(根拠)</li> <li><input type="checkbox"/> 畳(JIS A5902) <input type="checkbox"/> 左記と同等(根拠)</li> <li><input type="checkbox"/> 建材畳(JIS A5914) <input type="checkbox"/> 左記と同等(根拠)</li> <li><input type="checkbox"/> ビニル系床材(JIS A5705) <input type="checkbox"/> 左記と同等(根拠)</li> <li><input type="checkbox"/> JIS A1440-2の6.2の категория I のもの( )</li> <li><input type="checkbox"/> 木質系フローリング材(厚 mm)</li> <li><input type="checkbox"/> その他( )</li> </ul> </li> <li>床仕上げ構造(最低)               <ul style="list-style-type: none"> <li><input type="checkbox"/> ロ②d(i)or(ii) 乾式二重床下地構造</li> <li><input type="checkbox"/> ロ②e(i) 直接床構造</li> <li><input type="checkbox"/> ロ②e(ii)~(vi) 乾式二重床下地構造</li> <li><input type="checkbox"/> ロ②e(vii) 発泡プラスチック系下地構造</li> <li><input type="checkbox"/> その他( )</li> </ul> </li> <li>床仕上げ材(最低)               <ul style="list-style-type: none"> <li><input type="checkbox"/> 織じゅうたん(JIS L4404) <input type="checkbox"/> 左記と同等(根拠)</li> <li><input type="checkbox"/> タフテッドカーペット(JIS L4405) <input type="checkbox"/> 左記と同等(根拠)</li> <li><input type="checkbox"/> 畳(JIS A5902) <input type="checkbox"/> 左記と同等(根拠)</li> <li><input type="checkbox"/> 建材畳(JIS A5914) <input type="checkbox"/> 左記と同等(根拠)</li> <li><input type="checkbox"/> ビニル系床材(JIS A5705) <input type="checkbox"/> 左記と同等(根拠)</li> <li><input type="checkbox"/> JIS A1440-2の6.2の categoria I のもの( )</li> <li><input type="checkbox"/> 木質系フローリング材(厚 mm)</li> <li><input type="checkbox"/> その他( )</li> </ul> </li> </ul>	
	軽量床衝撃音対策 <input type="checkbox"/> 軽量床衝撃音対策等級(*等級) <input type="checkbox"/> 軽量床衝撃音レベル低減量(床仕上げ構造)	上階界床	床構造区分等	<ul style="list-style-type: none"> <li>スラブの種類・厚さ               <ul style="list-style-type: none"> <li><input type="checkbox"/> 均質単板スラブ等 ( mm )</li> <li><input type="checkbox"/> ボイドスラブ ( mm 等価厚さ mm)</li> </ul> </li> <li>床構造区分(最高)               <ul style="list-style-type: none"> <li><input type="checkbox"/> 床構造区分1 <input type="checkbox"/> 床構造区分2 <input type="checkbox"/> 床構造区分3 <input type="checkbox"/> その他</li> </ul> </li> <li>床構造区分(最低)               <ul style="list-style-type: none"> <li><input type="checkbox"/> 床構造区分1 <input type="checkbox"/> 床構造区分2 <input type="checkbox"/> 床構造区分3 <input type="checkbox"/> その他</li> </ul> </li> <li>受音室名 最高( ) 最低( )</li> <li>床仕上げ構造区分(最高)               <ul style="list-style-type: none"> <li><input type="checkbox"/> 仕上げ区分1 <input type="checkbox"/> 仕上げ区分2 <input type="checkbox"/> 仕上げ区分3</li> <li><input type="checkbox"/> 仕上げ区分4 <input type="checkbox"/> 仕上げ区分5 <input type="checkbox"/> その他</li> <li>根拠( )</li> <li><input type="checkbox"/> 直接床構造の上に施工</li> </ul> </li> <li>床仕上げ構造区分(最低)               <ul style="list-style-type: none"> <li><input type="checkbox"/> 仕上げ区分1 <input type="checkbox"/> 仕上げ区分2 <input type="checkbox"/> 仕上げ区分3</li> <li><input type="checkbox"/> 仕上げ区分4 <input type="checkbox"/> 仕上げ区分5 <input type="checkbox"/> その他</li> <li>根拠( )</li> <li><input type="checkbox"/> 直接床構造の上に施工</li> </ul> </li> </ul>	<input type="checkbox"/> 仕様書 <input type="checkbox"/> 平面図 <input type="checkbox"/>

設計内容説明書【鉄筋コンクリート造等の共同住宅用・長期使用構造等確認あり】

住戸番号

※の欄を設計者が記入のこと

性能表示事項	確認項目	設計内容説明欄			
		項目	設計内容	※ 記載図書	
音環境に関すること(つづき)	下階界床	床構造区分等	<ul style="list-style-type: none"> <li>スラブの種類・厚さ               <ul style="list-style-type: none"> <li><input type="checkbox"/> 均質単板スラブ等 ( mm )</li> <li><input type="checkbox"/> ボイドスラブ ( mm 等価厚さ mm)</li> </ul> </li> <li>床構造区分(最高)               <ul style="list-style-type: none"> <li><input type="checkbox"/> 床構造区分1 <input type="checkbox"/> 床構造区分2 <input type="checkbox"/> 床構造区分3 <input type="checkbox"/> その他</li> </ul> </li> <li>床構造区分(最低)               <ul style="list-style-type: none"> <li><input type="checkbox"/> 床構造区分1 <input type="checkbox"/> 床構造区分2 <input type="checkbox"/> 床構造区分3 <input type="checkbox"/> その他</li> </ul> </li> <li>受音室名               <ul style="list-style-type: none"> <li>最高( ) 最低( )</li> </ul> </li> </ul>	<input type="checkbox"/> 仕様書 <input type="checkbox"/> 平面図 <input type="checkbox"/>	
		床仕上げ構造区分等	<ul style="list-style-type: none"> <li>床仕上げ構造区分(最高)               <ul style="list-style-type: none"> <li><input type="checkbox"/> 仕上げ区分1 <input type="checkbox"/> 仕上げ区分2 <input type="checkbox"/> 仕上げ区分3</li> <li><input type="checkbox"/> 仕上げ区分4 <input type="checkbox"/> 仕上げ区分5 <input type="checkbox"/> その他</li> <li>根拠( )</li> <li><input type="checkbox"/> 直接床構造の上に施工</li> </ul> </li> <li>床仕上げ構造区分(最低)               <ul style="list-style-type: none"> <li><input type="checkbox"/> 仕上げ区分1 <input type="checkbox"/> 仕上げ区分2 <input type="checkbox"/> 仕上げ区分3</li> <li><input type="checkbox"/> 仕上げ区分4 <input type="checkbox"/> 仕上げ区分5 <input type="checkbox"/> その他</li> <li>根拠( )</li> <li><input type="checkbox"/> 直接床構造の上に施工</li> </ul> </li> </ul>		
透過損失等級(界壁)(*等級)	界壁の遮音性能	界壁の構造・仕様(最も性能の低いもの)	<ul style="list-style-type: none"> <li><input type="checkbox"/> RC造 <input type="checkbox"/> SRC造 <input type="checkbox"/> SC造</li> <li><input type="checkbox"/> 普通コンクリート 厚さ ( mm)</li> <li><input type="checkbox"/> 軽量コンクリート 厚さ ( mm)</li> <li><input type="checkbox"/> 無筋コンクリート 厚さ ( mm)</li> <li><input type="checkbox"/> コンクリートブロック造 <input type="checkbox"/> れんが造 <input type="checkbox"/> 石造</li> <li><input type="checkbox"/> 両面モルタル塗り 厚さ ( mm)</li> <li><input type="checkbox"/> 両面プaster塗り 厚さ ( mm)</li> </ul>	<input type="checkbox"/> 仕様書 <input type="checkbox"/> 平面図 <input type="checkbox"/>	
		付帯条件	<ul style="list-style-type: none"> <li>コンセントボックスの位置等               <ul style="list-style-type: none"> <li><input type="checkbox"/> 対面する位置に欠き込み設置なし</li> </ul> </li> <li>界壁の仕上げ材(ボード類)               <ul style="list-style-type: none"> <li><input type="checkbox"/> 界壁とボード類の間に接着モルタル等の点付けによる空隙なし</li> </ul> </li> </ul>		
透過損失等級(外壁開口部)(*等級)	開口部の遮音等級	北の方位のサッシ・ドアセット(遮音性能が最も低いもの)	<input type="checkbox"/> JIS遮音等級表示品 <input type="checkbox"/> 同等品 <input type="checkbox"/> T-4 <input type="checkbox"/> T-3 <input type="checkbox"/> T-2 <input type="checkbox"/> T-1 <input type="checkbox"/> その他試験を行うもの(平均透過損失 dB以上) 試験機関( ) 試験番号( )	<input type="checkbox"/> 仕様書 <input type="checkbox"/> 平面図 <input type="checkbox"/>	
		東の方位のサッシ・ドアセット(遮音性能が最も低いもの)	<input type="checkbox"/> JIS遮音等級表示品 <input type="checkbox"/> 同等品 <input type="checkbox"/> T-4 <input type="checkbox"/> T-3 <input type="checkbox"/> T-2 <input type="checkbox"/> T-1 <input type="checkbox"/> その他試験を行うもの(平均透過損失 dB以上) 試験機関( ) 試験番号( )		
		南の方位のサッシ・ドアセット(遮音性能が最も低いもの)	<input type="checkbox"/> JIS遮音等級表示品 <input type="checkbox"/> 同等品 <input type="checkbox"/> T-4 <input type="checkbox"/> T-3 <input type="checkbox"/> T-2 <input type="checkbox"/> T-1 <input type="checkbox"/> その他試験を行うもの(平均透過損失 dB以上) 試験機関( ) 試験番号( )		
		西の方位のサッシ・ドアセット(遮音性能が最も低いもの)	<input type="checkbox"/> JIS遮音等級表示品 <input type="checkbox"/> 同等品 <input type="checkbox"/> T-4 <input type="checkbox"/> T-3 <input type="checkbox"/> T-2 <input type="checkbox"/> T-1 <input type="checkbox"/> その他試験を行うもの(平均透過損失 dB以上) 試験機関( ) 試験番号( )		

設計内容説明書【鉄筋コンクリート造等の共同住宅用・長期使用構造等確認あり】

住戸番号	
------	--

※の欄を設計者が記入のこと

性能表示事項	確認項目	設計内容説明欄		※	設計内容確認欄	
		項目	設計内容			記載図書
高齢者等への配慮に関すること	高齢者等配慮対策等級(専用部分)(*等級)	部屋の配置等	特定寝室と同一階にある室	・ 特定寝室 (室名: ) ・ 特定寝室と同一階にある室 <input type="checkbox"/> 玄関 <input type="checkbox"/> 便所 <input type="checkbox"/> 浴室 <input type="checkbox"/> 食事室 <input type="checkbox"/> 脱衣室 <input type="checkbox"/> 洗面所 ・ ホームエレベーター <input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有 ・ ホームエレベーター出入口の幅員 ( mm)	<input type="checkbox"/> 平面図 <input type="checkbox"/>	
			段差	出入口等 (日常生活空間内) ・ 玄関出入口 ・ くつずりと玄関外側 ( mm) くつずりと玄関土間 ( mm) ・ 玄関上がりかまち ( mm) ・ 浴室出入口 ( mm) ・ バルコニー出入口 ( mm) ・ 居室の部分の床とその他の床の段差 ( mm) ・ その他の床の段差 ( mm)	<input type="checkbox"/> 平面図 <input type="checkbox"/> 矩計図 <input type="checkbox"/>	
			その他(日常生活空間外)	・ 室名 ( ) ・ 段差 ( mm)		
	階段	階段	勾配等	・ けあげ ( mm) ・ 踏面 ( mm) ・ 勾配 ( / )	<input type="checkbox"/> 平面図 <input type="checkbox"/>	
			蹴込み形式等	・ 蹴込み寸法 ( mm) ・ 蹴込み板 <input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有 ・ 階段の形式 ( ) ・ 最上段の通路等への食い込み <input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有 ・ 最下段の通路等への突出 <input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有		
			滑り防止	・ 滑り止め <input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有、踏面と同一面		
			段鼻	・ 段鼻の出 <input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有		
	手すり	手すりの設置	階段	<input type="checkbox"/> 両側設置 <input type="checkbox"/> 片側設置 手すり高さ ( mm)	<input type="checkbox"/> 仕上表 <input type="checkbox"/> 平面図 <input type="checkbox"/> 矩計図 <input type="checkbox"/>	
			便所	<input type="checkbox"/> 設置		
			浴室	<input type="checkbox"/> 浴室出入り <input type="checkbox"/> 浴槽出入り <input type="checkbox"/> 浴槽立ち座り <input type="checkbox"/> 姿勢保持 <input type="checkbox"/> 洗い場立ち座り		
玄関			<input type="checkbox"/> 設置 <input type="checkbox"/> 設置可			
脱衣室			<input type="checkbox"/> 設置 <input type="checkbox"/> 設置可			
転落防止手すりの設置		・ バルコニー 腰壁等の高さ ( mm) 手すり高さ ( <input type="checkbox"/> 腰壁等より <input type="checkbox"/> 床面より mm) ・ 窓(2階以上) 腰壁等の高さ ( mm) 手すり高さ ( <input type="checkbox"/> 腰壁等より <input type="checkbox"/> 床面より mm) ・ 廊下及び階段(開放されている側) 腰壁等の高さ ( mm) 手すり高さ ( <input type="checkbox"/> 腰壁等より <input type="checkbox"/> 床面・踏面の先端より mm) ・ 手すり子の内法寸法 <input type="checkbox"/> 110mm以下 <input type="checkbox"/> 110mm超え				
通路及び出入口の幅員(日常生活空間)		通路の幅員 ・ 最小有効幅員 ( mm) 柱等の箇所 ( mm) 出入口の幅員 ・ 玄関 ( mm) 浴室出入口 ( mm) ・ 玄関・浴室出入口以外の室の出入口の最小幅員 ( mm) <input type="checkbox"/> 工事を伴わない撤去により対応可 <input type="checkbox"/> 軽微な改造により対応可	<input type="checkbox"/> 平面図 <input type="checkbox"/>			
寝室、便所及び浴室(日常生活空間)	浴室の寸法 便所の寸法等	浴室の寸法	・ 内法の短辺寸法 ( mm) 内法面積 ( m <sup>2</sup> )	<input type="checkbox"/> 平面図 <input type="checkbox"/>		
		便所の寸法等	・ 内法の短辺寸法 ( mm) <input type="checkbox"/> 工事を伴わない撤去により対応可 <input type="checkbox"/> 軽微な改造により対応可 <input type="checkbox"/> ドア開放により対応可 ・ 内法の長辺寸法 ( mm) <input type="checkbox"/> 工事を伴わない撤去により対応可 <input type="checkbox"/> 軽微な改造により対応可 <input type="checkbox"/> ドア開放により対応可 ・ 便器の形式 <input type="checkbox"/> 腰掛け式 <input type="checkbox"/> その他			
		特定寝室の面積	・ 内法面積 ( m <sup>2</sup> )			

設計内容説明書【鉄筋コンクリート造等の共同住宅用・長期使用構造等確認あり】

住戸番号

※の欄を設計者が記入のこと

性能表示事項	確認項目	設計内容説明欄		※設計内容確認欄	
		項目	設計内容		記載図書
高齢者等への配慮に関すること	高齢者等配慮対策等級 (共用部分) (*等級)	共用廊下手すり	<input type="checkbox"/> 両側設置 <input type="checkbox"/> 片側設置 <input type="checkbox"/> 無 床面からの高さ ( mm)	<input type="checkbox"/> 仕様書 <input type="checkbox"/> 平面図 <input type="checkbox"/> 矩計図 <input type="checkbox"/>	
			外部開放廊下の転落防止手すり		・ 腰壁等の高さ ( mm)
					・ 手すり高さ ( <input type="checkbox"/> 腰壁等より <input type="checkbox"/> 床面より mm)
		床の段差等	・ 手すり子の内法寸法 <input type="checkbox"/> 110mm以下 <input type="checkbox"/> 110mm超え		
			<input type="checkbox"/> 段差なし		
			・ 高低差 <input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有 ( mm)		
			・ 高低差が生じる場合の構造 <input type="checkbox"/> 傾斜路(勾配1/12以下)と段の併設 <input type="checkbox"/> 傾斜路(勾配1/15以下)の設置 <input type="checkbox"/> 傾斜路(勾配1/8以下)の設置		
			・ 傾斜路の構造 手すり <input type="checkbox"/> 両側設置 <input type="checkbox"/> 片側設置 <input type="checkbox"/> 無 手すりの床面からの高さ( mm) 有効幅員( mm)		
			・ 段の構造 有効幅員( mm) 勾配(    /    ) けあげ( mm) ・ 踏面( mm)		
			・ 段の蹴込み寸法( mm) ・ 蹴込み板 <input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有 最上段の通路等への食い込み <input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有 最下段の通路等への突出 <input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有 滑り止め <input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有、踏面と同一面 段鼻の出 <input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有 手すり <input type="checkbox"/> 両側設置 <input type="checkbox"/> 片側設置 <input type="checkbox"/> 無 手すりの踏面の先端からの高さ( mm)		
	共用廊下の幅員	・ 有効幅員( mm)			
	共用階段	勾配等	・ けあげ( mm) ・ 踏面( mm) ・ 勾配(    /    )	<input type="checkbox"/> 平面図 <input type="checkbox"/> 階段詳細図	
		蹴込み形式等	・ 蹴込み寸法( mm) ・ 蹴込み板 <input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有 ・ 階段の形式 <input type="checkbox"/> 踊り場付き折れ階段 <input type="checkbox"/> 直階段 <input type="checkbox"/> その他 ・ 最上段の通路等への食い込み <input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有 ・ 最下段の通路等への突出 <input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有		
		滑り防止	・ 滑り止め <input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有、踏面と同一面		
段鼻		・ 段鼻の出 <input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有			
手すり		<input type="checkbox"/> 両側設置 <input type="checkbox"/> 片側設置 <input type="checkbox"/> 無 ・ 踏面の先端からの高さ( mm)			
外部開放階段の転落防止手すり		・ 腰壁等の高さ( mm) 手すり高さ ( <input type="checkbox"/> 腰壁等より <input type="checkbox"/> 踏面の先端より mm) ・ 手すり子の内法寸法 <input type="checkbox"/> 110mm以下 <input type="checkbox"/> 110mm超え			
エレベーターを利用できない場合		・ 有効幅員( mm)			



設計内容説明書【鉄筋コンクリート造等の共同住宅用・長期使用構造等確認あり】

住戸番号 \_\_\_\_\_

※の欄を設計者が記入のこと

性能表示事項	確認項目	設計内容説明欄		※ 設計内容確認欄
		項目	設計内容	
高齢者等配慮対策等級(共用部分)(つづき)	エレベーター	設置等	<ul style="list-style-type: none"> <li>住戸位置 <input type="checkbox"/> 建物出入口の存する階 <input type="checkbox"/> 左記以外</li> <li>エレベーター設置 <input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無 (mm)</li> </ul>	<input type="checkbox"/> 仕様書 <input type="checkbox"/> 平面図 <input type="checkbox"/>
		寸法等	<ul style="list-style-type: none"> <li>出入口の有効幅員 (mm)</li> <li>かごの奥行き寸法 (mm)</li> </ul>	
高齢者等への配慮に関すること(つづき)	エレベーター	ホールの広さ	エレベーターホールの寸法 (mm×mm)	<input type="checkbox"/> 仕様書 <input type="checkbox"/> 平面図 <input type="checkbox"/>
		建物出入口からの経路の床	<input type="checkbox"/> 段差なし	
高齢者等への配慮に関すること(つづき)	エレベーターホール	建物出入口とエレベーター	<ul style="list-style-type: none"> <li>高低差 <input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有 (mm)</li> <li>高低差が生じる場合の構造</li> <li><input type="checkbox"/> 傾斜路(勾配1/12以下)と段の併設</li> <li><input type="checkbox"/> 傾斜路(勾配1/15以下)の設置</li> <li><input type="checkbox"/> 傾斜路(勾配1/8以下)の設置</li> </ul>	<input type="checkbox"/> 仕様書 <input type="checkbox"/> 平面図 <input type="checkbox"/>
		ホール	<ul style="list-style-type: none"> <li>傾斜路の構造</li> <li>手すり <input type="checkbox"/> 両側設置 <input type="checkbox"/> 片側設置 <input type="checkbox"/> 無</li> <li>手すりの床面からの高さ (mm) 有効幅員 (mm)</li> <li>段の構造</li> <li>有効幅員 (mm)</li> <li>勾配 ( / )</li> <li>けあげ (mm) ・ 踏面 (mm)</li> <li>段の蹴込み寸法 (mm) ・ 蹴込み板 <input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有</li> <li>最上段の通路等への食い込み <input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有</li> <li>最下段の通路等への突出 <input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有</li> <li>滑り止め <input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有、踏面と同一面</li> <li>段鼻の出 <input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有</li> <li>手すり <input type="checkbox"/> 両側設置 <input type="checkbox"/> 片側設置 <input type="checkbox"/> 無</li> <li>手すりの踏面の先端からの高さ (mm)</li> </ul>	
	長期使用構造等対応措置	適合等級	<input type="checkbox"/> 9-2高齢者等配慮対策等級(共用部分)の等級3に適合 (ハ①a及びb、ハ①cのうちイ①c及びdに係る部分、ハ②a(iii)のうちロ②a(iv)に係る部分、ハ②bのうちイ②bに係る部分並びにハ③b及びcを除く。)	<input type="checkbox"/> 平面図 <input type="checkbox"/>
防犯に関すること	開口部の侵入防止対策 [各]階*	住戸の出入口	<ul style="list-style-type: none"> <li>戸及び錠による対策</li> <li>対象箇所 ( )</li> <li>戸の性能 <input type="checkbox"/> CP品 <input type="checkbox"/> その他 ( )</li> <li>侵入可能なガラス <input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有 ( )</li> <li>ガラスの性能 <input type="checkbox"/> ガラスCP品 <input type="checkbox"/> ウィンドウフィルムCP品 <input type="checkbox"/> その他 ( )</li> <li>錠の性能 <input type="checkbox"/> 2以上装着</li> <li>1以上の錠 <input type="checkbox"/> CP品かつデッドボルト鎌式 <input type="checkbox"/> その他</li> <li>1以上の錠のサムターン <input type="checkbox"/> サムターン操作対応品 <input type="checkbox"/> その他</li> <li>雨戸等による対策</li> <li>対象箇所 ( )</li> <li>種類 <input type="checkbox"/> 雨戸 <input type="checkbox"/> シャッター <input type="checkbox"/> その他 ( )</li> <li>性能 <input type="checkbox"/> CP品 <input type="checkbox"/> その他 ( )</li> </ul>	<input type="checkbox"/> 仕様書 <input type="checkbox"/> 平面図 <input type="checkbox"/> 立面図 <input type="checkbox"/>
		外部からの接近が比較的容易な開口部	<ul style="list-style-type: none"> <li>サッシ及びガラスによる対策</li> <li>対象箇所 ( )</li> <li>サッシの性能 <input type="checkbox"/> CP品 <input type="checkbox"/> その他 ( )</li> <li>クレセント等 <input type="checkbox"/> 2以上装着</li> <li>ガラスの性能 <input type="checkbox"/> ガラスCP品 <input type="checkbox"/> ウィンドウフィルムCP品 <input type="checkbox"/> その他 ( )</li> <li>戸及び錠による対策</li> <li>対象箇所 ( )</li> <li>戸の性能 <input type="checkbox"/> CP品 <input type="checkbox"/> その他 ( )</li> <li>侵入可能なガラス <input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有 ( )</li> <li>ガラスの性能 <input type="checkbox"/> ガラスCP品 <input type="checkbox"/> ウィンドウフィルムCP品 <input type="checkbox"/> その他 ( )</li> <li>錠の性能 <input type="checkbox"/> 2以上装着</li> <li>1以上の錠 <input type="checkbox"/> CP品かつデッドボルト鎌式 <input type="checkbox"/> その他</li> <li>1以上の錠のサムターン <input type="checkbox"/> サムターン操作対応品 <input type="checkbox"/> その他</li> <li>雨戸等による対策</li> <li>対象箇所 ( )</li> <li>種類 <input type="checkbox"/> 雨戸 <input type="checkbox"/> シャッター <input type="checkbox"/> 面格子 <input type="checkbox"/> その他 ( )</li> <li>性能 <input type="checkbox"/> CP品 <input type="checkbox"/> その他 ( )</li> </ul>	
	区分b(i)共用廊下・共用階段		<ul style="list-style-type: none"> <li>対象箇所 ( )</li> <li>戸の性能 <input type="checkbox"/> CP品 <input type="checkbox"/> その他 ( )</li> <li>侵入可能なガラス <input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有 ( )</li> <li>ガラスの性能 <input type="checkbox"/> ガラスCP品 <input type="checkbox"/> ウィンドウフィルムCP品 <input type="checkbox"/> その他 ( )</li> <li>錠の性能 <input type="checkbox"/> 2以上装着</li> <li>1以上の錠 <input type="checkbox"/> CP品かつデッドボルト鎌式 <input type="checkbox"/> その他</li> <li>1以上の錠のサムターン <input type="checkbox"/> サムターン操作対応品 <input type="checkbox"/> その他</li> <li>雨戸等による対策</li> <li>対象箇所 ( )</li> <li>種類 <input type="checkbox"/> 雨戸 <input type="checkbox"/> シャッター <input type="checkbox"/> 面格子 <input type="checkbox"/> その他 ( )</li> <li>性能 <input type="checkbox"/> CP品 <input type="checkbox"/> その他 ( )</li> </ul>	<input type="checkbox"/> 仕様書 <input type="checkbox"/> 平面図 <input type="checkbox"/> 立面図 <input type="checkbox"/>

設計内容説明書【鉄筋コンクリート造等の共同住宅用・長期使用構造等確認あり】

住戸番号	
------	--

※の欄を設計者が記入のこと

性能表示事項	確認項目	設計内容説明欄		※設計内容確認欄	
		項目	設計内容		
防犯に関すること(つづき)	開口部の侵入防止対策 [各]階*(つづき)	区分b(i) 共用廊下・共用階段(つづき) 開閉機構なし	ガラスによる対策 ・対象箇所 ( ) ・ガラスの性能 <input type="checkbox"/> ガラスCP品 <input type="checkbox"/> ウインドウフィルムCP品 <input type="checkbox"/> その他		
			雨戸等による対策 ・対象箇所 ( ) ・種類 <input type="checkbox"/> 雨戸 <input type="checkbox"/> シャッター <input type="checkbox"/> 面格子 <input type="checkbox"/> その他( ) ・性能 <input type="checkbox"/> CP品 <input type="checkbox"/> その他( )		
			外部からの接近が比較的容易な開口部 開閉機構あり		サッシ及びガラスによる対策 ・対象箇所 ( ) ・サッシの性能 <input type="checkbox"/> CP品 <input type="checkbox"/> その他( ) クレセント等 <input type="checkbox"/> 2以上装着 ・ガラスの性能 <input type="checkbox"/> ガラスCP品 <input type="checkbox"/> ウインドウフィルムCP品 <input type="checkbox"/> その他
		区分b(ii) バルコニー等 <input type="checkbox"/> その他 <input type="checkbox"/> 該当なし	戸及び錠による対策 ・対象箇所 ( ) ・戸の性能 <input type="checkbox"/> CP品 <input type="checkbox"/> その他( ) ・侵入可能なガラス <input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有( ) ガラスの性能 <input type="checkbox"/> ガラスCP品 <input type="checkbox"/> ウインドウフィルムCP品 <input type="checkbox"/> その他 ・錠の性能 <input type="checkbox"/> 2以上装着 1以上の錠 <input type="checkbox"/> CP品かつデッドボルト鎌式 <input type="checkbox"/> その他 1以上の錠のサムターン <input type="checkbox"/> サムターン操作対応品 <input type="checkbox"/> その他		
			雨戸等による対策 ・対象箇所 ( ) ・種類 <input type="checkbox"/> 雨戸 <input type="checkbox"/> シャッター <input type="checkbox"/> 面格子 <input type="checkbox"/> その他( ) ・性能 <input type="checkbox"/> CP品 <input type="checkbox"/> その他( )		
			開閉機構なし		ガラスによる対策 ・対象箇所 ( ) ・ガラスの性能 <input type="checkbox"/> ガラスCP品 <input type="checkbox"/> ウインドウフィルムCP品 <input type="checkbox"/> その他 雨戸等による対策 ・対象箇所 ( ) ・種類 <input type="checkbox"/> 雨戸 <input type="checkbox"/> シャッター <input type="checkbox"/> 面格子 <input type="checkbox"/> その他( ) ・性能 <input type="checkbox"/> CP品 <input type="checkbox"/> その他( )
	その他の開口部 区分c <input type="checkbox"/> その他 <input type="checkbox"/> 該当なし	開閉機構あり	サッシ及びガラスによる対策 ・対象箇所 ( ) ・サッシの性能 <input type="checkbox"/> CP品 <input type="checkbox"/> その他( ) クレセント等 <input type="checkbox"/> 2以上装着 ・ガラスの性能 <input type="checkbox"/> ガラスCP品 <input type="checkbox"/> ウインドウフィルムCP品 <input type="checkbox"/> その他		<input type="checkbox"/> 仕様書 <input type="checkbox"/> 平面図 <input type="checkbox"/> 立面図 <input type="checkbox"/>
			戸及び錠による対策 ・対象箇所 ( ) ・戸の性能 <input type="checkbox"/> CP品 <input type="checkbox"/> その他( ) ・侵入可能なガラス <input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有( ) ガラスの性能 <input type="checkbox"/> ガラスCP品 <input type="checkbox"/> ウインドウフィルムCP品 <input type="checkbox"/> その他 ・錠の性能 <input type="checkbox"/> 2以上装着 1以上の錠 <input type="checkbox"/> CP品かつデッドボルト鎌式 <input type="checkbox"/> その他 1以上の錠のサムターン <input type="checkbox"/> サムターン操作対応品 <input type="checkbox"/> その他		
			雨戸等による対策 ・対象箇所 ( ) ・種類 <input type="checkbox"/> 雨戸 <input type="checkbox"/> シャッター <input type="checkbox"/> 面格子 <input type="checkbox"/> その他( ) ・性能 <input type="checkbox"/> CP品 <input type="checkbox"/> その他( )		
		開閉機構なし	ガラスによる対策 ・対象箇所 ( ) ・ガラスの性能 <input type="checkbox"/> ガラスCP品 <input type="checkbox"/> ウインドウフィルムCP品 <input type="checkbox"/> その他		
			雨戸等による対策 ・対象箇所 ( ) ・種類 <input type="checkbox"/> 雨戸 <input type="checkbox"/> シャッター <input type="checkbox"/> 面格子 <input type="checkbox"/> その他( ) ・性能 <input type="checkbox"/> CP品 <input type="checkbox"/> その他( )		

\* メゾネット等で1住戸に2以上の階がある場合には、階の数だけ各欄を連結して使用する。

注) CP品:「防犯性能の高い建物部品目録(官民合同会議)」の掲載品(CPマークの表示許可品)