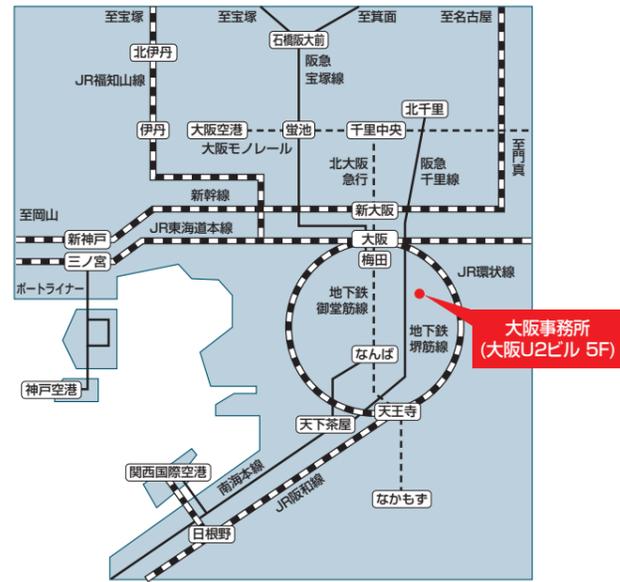




## 建築確認評定センターへのご案内



### ■交通のご案内



### 【大阪事務所周辺地図】



#### ●アクセス

- ・地下鉄谷町線「谷町四丁目」駅(③,④番出口)より徒歩5分
- ・地下鉄堺筋線「堺筋本町」駅(⑫,⑬番出口)より徒歩7分



一般財団法人

# 日本建築総合試験所

## 建築確認評定センター

【性能評定課】

〒540-0026 大阪市中央区内本町2-4-7

大阪U2ビル 5F

TEL : 06-6966-7600

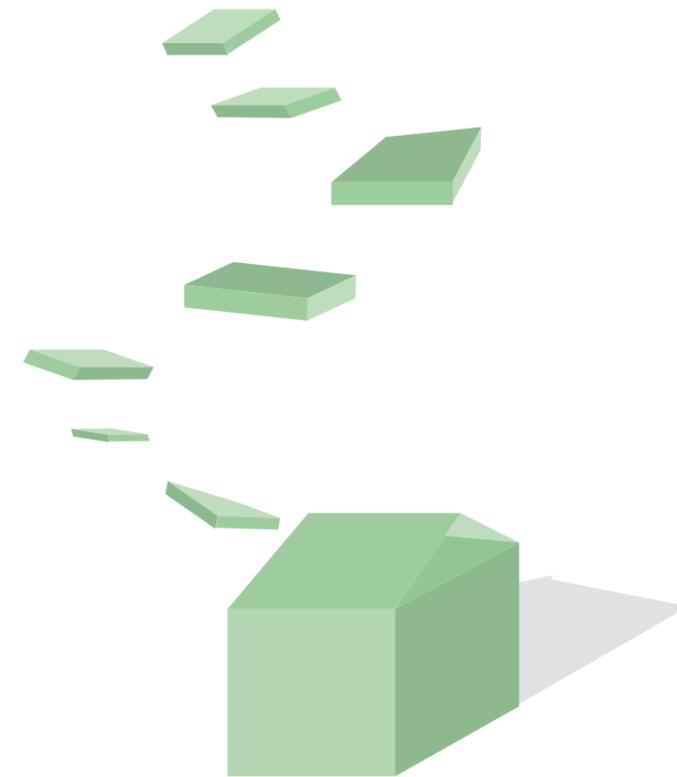
FAX : 06-6966-7680

# 建築確認評定センター 性能評定課

■ 建築基準法に基づく業務

■ 品確法に基づく業務

■ 独自事業



<https://www.gbrc.or.jp>



一般財団法人

# 日本建築総合試験所

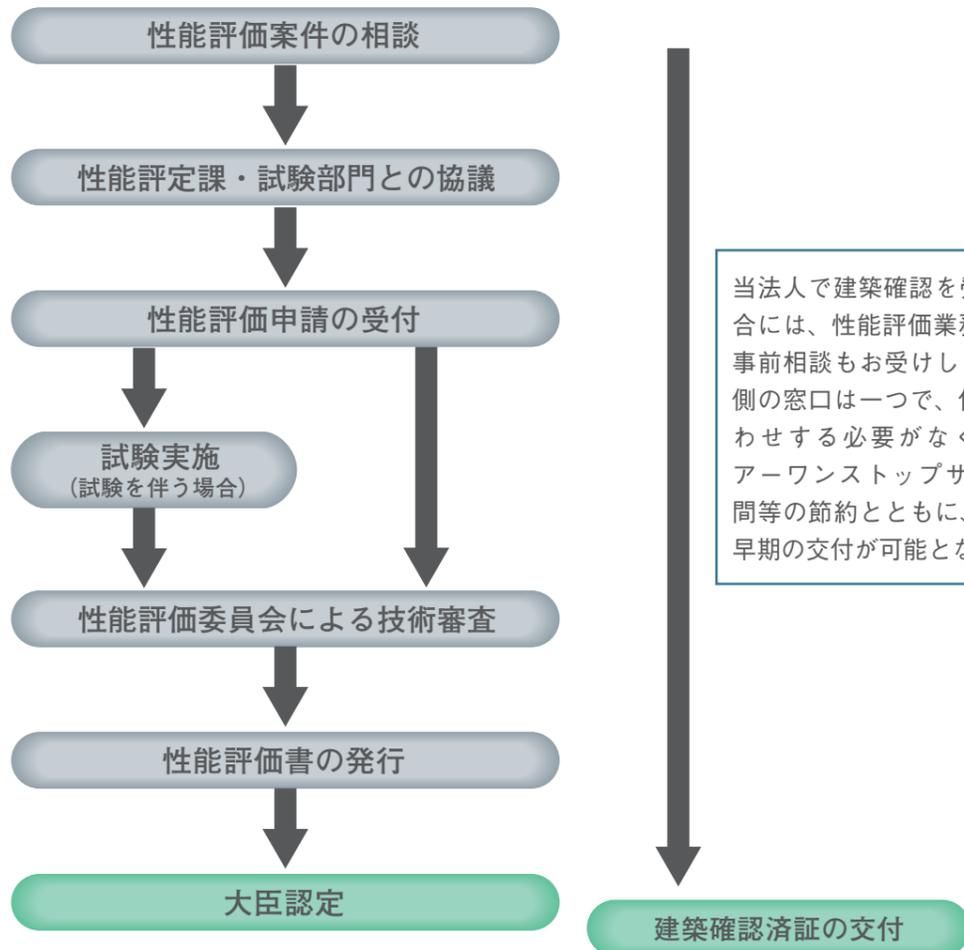
一般財団法人日本建築総合試験所は、建築基準法に基づく指定性能評価機関、および住宅の品質確保の促進等に関する法律(品確法)の登録試験機関として国土交通大臣から指定(登録)されています。

性能評定課では、以下の各種性能評価等の業務を行っていますので、お気軽にご相談下さい。

## ■ 建築基準法に基づく業務

### 性能評価

指定性能評価機関として、国土交通大臣の認定を取得する際に必要となる構造方法や建築材料に関する性能評価を行います。試験を伴う性能評価のうち試験については、当法人の試験研究センターが対応します。



当法人で建築確認を受けられる場合には、性能評価業務と並行して事前相談もお受けします。当法人側の窓口は一つで、何度も打ち合わせする必要がなく(ワンフロアワンストップサービス)、時間等の節約とともに、確認済証の早期の交付が可能となります。

- 超高層・免震建築物等の評価
- 指定建築材料(コンクリート、鋼材等)の評価
- 建築物の避難・耐火性能等の評価
- 基礎ぐいの評価
- 木造軸組及び枠組壁工法耐力壁の評価
- ホルムアルデヒド発散建築材料の評価
- その他の評価(お問い合わせ下さい)

※防耐火構造・防火材料・屋根飛び火等の評価については、耐火部 評価業務室にて行います。

## ■ 住宅の品質確保の促進等に関する法律(品確法)に基づく業務

### 特別評価方法認定

登録試験機関として、品確法が規定する評価基準にない特別な建築材料や構造方法について審査を行います。

## ■ 独自事業

当法人が第三者機関として、評価・審査を行います。

### 建築(建設材料)技術認証・証明

新しく開発された建築(建設材料)技術の性能を第三者の立場から評価し、その技術が達成している性能について建築(建設材料)技術性能証明書を発行します。新技術の普及や建築確認申請において建築主事等が行う判断の技術的根拠\*となることを目的としています。

\*同様の位置付けのものとして、他機関が実施している建設技術審査証明や任意評定があります。

### 建築防災計画評定

当法人は、大阪府内建築行政連絡協議会に「防災評定機関」として登録されており、防火・避難上の安全性及び消火・救助活動の容易性を確保することを目的に作成された防災計画書の審査を行っています。大阪府以外の建築物の審査も行っていますのでお問い合わせ下さい。

### 建築技術安全審査

建築物等の構造安全性について、高度な検討を求められる案件、免震レトロフィット、特定天井の落下防止等、新築・既存を問わず審査を行っています。

### 既存建築物耐震診断等判定

耐震改修促進法等を適用して実施された既存建築物の耐震診断及び耐震改修計画の妥当性の判定等を行っています。(試験研究センター耐震耐久性調査室と連携)

その他、建築構造部材プレキャストコンクリート製品に用いるコンクリートの生産技術性能証明、木造建築物接合部性能証明等も行っています。



まずはご相談ください。

建築基準法に基づく業務

住宅の品質確保の促進等に関する法律に基づく業務

独自事業

ホームページやメールマガジンで、より詳しい情報等を発信しています。

・ホームページ

[https://www.gbrc.or.jp/building\\_confirm/](https://www.gbrc.or.jp/building_confirm/)

・メールマガジン

※配信ご希望の場合は以下へメールをお願いします。

超高層建築物等、基礎技術 [seinou@gbrc.or.jp](mailto:seinou@gbrc.or.jp)

指定建築材料(コンクリート) [seinou3@gbrc.or.jp](mailto:seinou3@gbrc.or.jp)

防災計画評定・避難耐火 [seinou4@gbrc.or.jp](mailto:seinou4@gbrc.or.jp)